

# COMUNE DI VALLI DEL PASUBIO

## ISTITUZIONE Casa di Riposo “A. PENASA

N° 25 del Registro

Valli del Pasubio, 11/03/2026

### DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE

**OGGETTO:** Determina di affidamento diretto, mediante trattativa sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, per la Manutenzione Periodica Programmata, collaudo impianto biossido di cloro per acqua potabile e di valore inferiore ad €. 140.000,00 ai sensi dall'art. 50, co. 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023

**BAC4FA022B – OFA S.R.L.**

### **IL DIRETTORE**

**Premesso** che negli standard del suo sistema qualità e sicurezza è compreso il Servizio di manutenzione Periodica Programmata dell'impianto idrico comprendente:

Manutenzione ordinaria bimestrale:

- Verifica del corretto dosaggio e taratura della pompa
- Verifica del dosaggio regolare in rete idrica in 2 punti della struttura
- Verifica del corretto funzionamento, buono stato dei tubi e dei raccordi

Manutenzione ordinaria semestrale:

- Verifica delle temperature acqua calda e fredda nei serbatoi di accumulo e in due punti acqua della struttura
- Spurgo valvola/e di immissione del biocida
- Verifica consumo idrico medio

Manutenzione ordinaria annuale:

- Sostituzione della membrana in PVDF della pompa (membrana non inclusa)
- Sostituzione dei tubi in PVDF di collegamento (tubi non inclusi)
- Controllo corretto funzionamento del contatore lancia-impulsi

**Considerato** che il contratto di un anno comprende:

- Il canone annuale per la manutenzione programmata è di: €1.100,00;
- la fornitura di biocida per un anno pari a 10 taniche da 25 litri, ad € 3.993,54;
- **comprende** INOLTRE interventi di manutenzione straordinaria e assistenza per un totale massimo di € 1.200,00 che saranno eseguite secondo le seguenti tariffe:
  - Manodopera per l'intervento e ore di viaggio: 60 Euro/ora
  - trasferta: tempo uomo 40€/h + rimborso km da tabella ACI
  - Pezzi di ricambio: secondo listino corrente OFA srl

**Visto** l'art.192 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i., inerente la determinazione a contrattare e le relative procedure, per cui si rende necessario indicare:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

# **COMUNE DI VALLI DEL PASUBIO**

## **ISTITUZIONE Casa di Riposo “A. PENASA**

e pertanto: il fine ed oggetto del contratto è l'affidamento del contratto precedentemente 1200,00descritto

- il valore economico delle forniture è pari 6.293,54 euro oltre IVA di legge;
- l'obbligazione verrà perfezionata in MEPA e trasmessa al creditore mediante il sistema stesso all'interno della procedura prevista dal portale di e-procurement [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it);

### **Preso atto:**

- che il D.L. 7 maggio 2012, n. 52, convertito nella Legge 6 luglio 2012, n. 94, concernente “Disposizioni urgenti per la razionalizzazione della spesa pubblica” ha introdotto l'obbligo per le amministrazioni pubbliche di cui all'art. 1 del D. Lgs. 30 marzo 2001, n.165, di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario;
- che il citato art. 328 del D.P.R. n. 207/2010 prevede che le stazioni appaltanti possano effettuare acquisti di beni e servizi sotto soglia attraverso un confronto concorrenziale delle offerte pubblicate all'interno del mercato elettronico o delle offerte ricevute sulla base di una richiesta di offerta rivolta ai fornitori abilitati;
- che è possibile effettuare acquisti nel mercato elettronico Consip della P. A., di prodotti e servizi offerti da una pluralità di fornitori, scegliendo quelli che meglio rispondono alle proprie esigenze con Trattativa diretta ;

### **Rilevato:**

- che la fornitura in questione è disciplinata dalle condizioni generali di contratto riguardanti la categoria merceologica del mercato elettronico Consip dei beni acquistati;
- che il documento DURC è stato recepito in atti con i documenti richiesti nella trattativa ;
- che, al fine di rispettare le regole sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge n. 136/2010 e ss.mm.ii., la stazione appaltante provvederà ad effettuare i pagamenti attraverso la propria Tesoreria, esclusivamente mediante bonifico bancario/postale;

**Dato atto** che l'acquisto avverrà tramite l'utilizzo del mercato elettronico con la modalità di TRATTATIVA DIRETTA sul sito [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) dove si sono individuate le caratteristiche tecniche della fornitura;

### **Visto:**

- il D. Lgs. del 12 aprile del 2006 n. 163;
- le Regole per l'accesso e l'utilizzo del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione predisposte dal Ministero dell'Economia e delle Finanze;
- il vigente Regolamento di Contabilità dell'Ente;
- il D.Lgs. n. 267/2000;

**D E T E R M I N A**

# **COMUNE DI VALLI DEL PASUBIO**

## **ISTITUZIONE Casa di Riposo “A. PENASA**

**Per le motivazioni esposte in premessa, che qui si richiamano integralmente:**

- 1. di approvare le risultanze della Trattativa Diretta n. 6115798 sul Mercato elettronico di Consip SpA, per il servizio di fornitura manutenzione periodica programmata dell'impianto biossido di cloro per acqua potabile e fornitura del biocida;**
- 2. di aggiudicare la fornitura alla ditta OFA S.R.L. , con sede legale in Via E. Mattei, 15 - 30037 Scorzè VE, P. Iva 02553080272 a partire dal 01/04/2026 per anni uno;**
- 3. di disporre ai sensi dell'art. 37 c. 1, lett. b) del Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33e dell'art. 29 c. 1 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, la pubblicazione del presente atto nella sezione del sito "Amministrazione trasparente”;**
- 4. che il CIG rilasciato dall'Autorità di Vigilanza è [BAC4FA022B](#);**
- 5. di impegnare, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, la somma necessaria di € 6.293,54 più IVA 22% di cui :**

- € 1.100,00 per il canone annuale della manutenzione programmata
- € 3.993,54 per la fornitura di biocida per un anno pari a 10 taniche da 25 litri;
- € 1.200,00 per gli interventi di manutenzione straordinaria e assistenza qualora necessari:

**per un totale massimo di € 7.678,12, imputando la spesa :**

- € 3.993,54 + IVA al capitolo 12031.03.0010 FORNITURA DI PRODOTTI DI PULIZIA E IGIENICO SANITARI, quanto ad € 4.384,98 nel bilancio 2026 quanto ad € 487,22 al bilancio 2027;
- € 2.300,00 + IVA al capitolo 12031.03.0100 MANUTENZIONI DIVERSE quanto ad € 2.100,00 nel bilancio 2026 quanto ad € 506,00 al bilancio 2027;

**IL DIRETTORE**  
**CAVION dr.ssa Barbara**

**COMUNE DI VALLI DEL PASUBIO**  
**ISTITUZIONE CASA DI RIPOSO “A. PENASA”**